

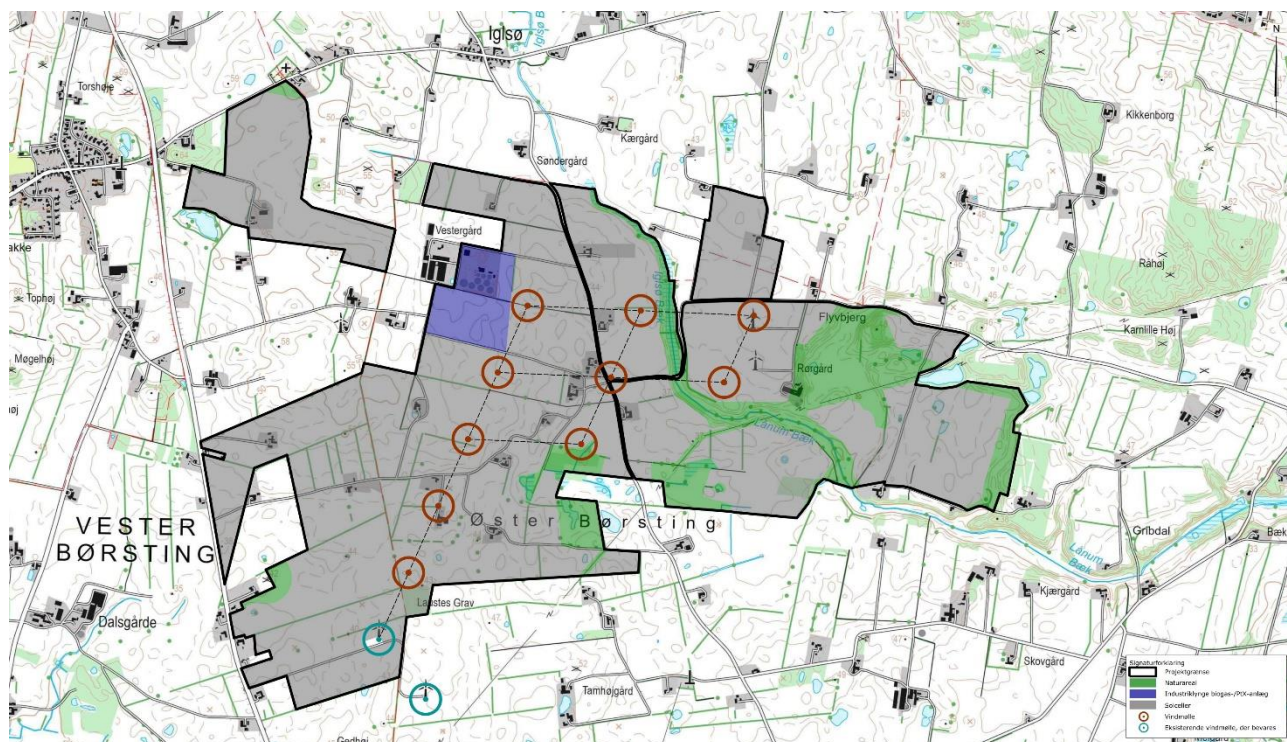
Til Viborg Kommune

BioCirc Group ApS
Projekt: IglsøJacob J. Jellesen
jjj@biocirc.com
+45 4127 4172

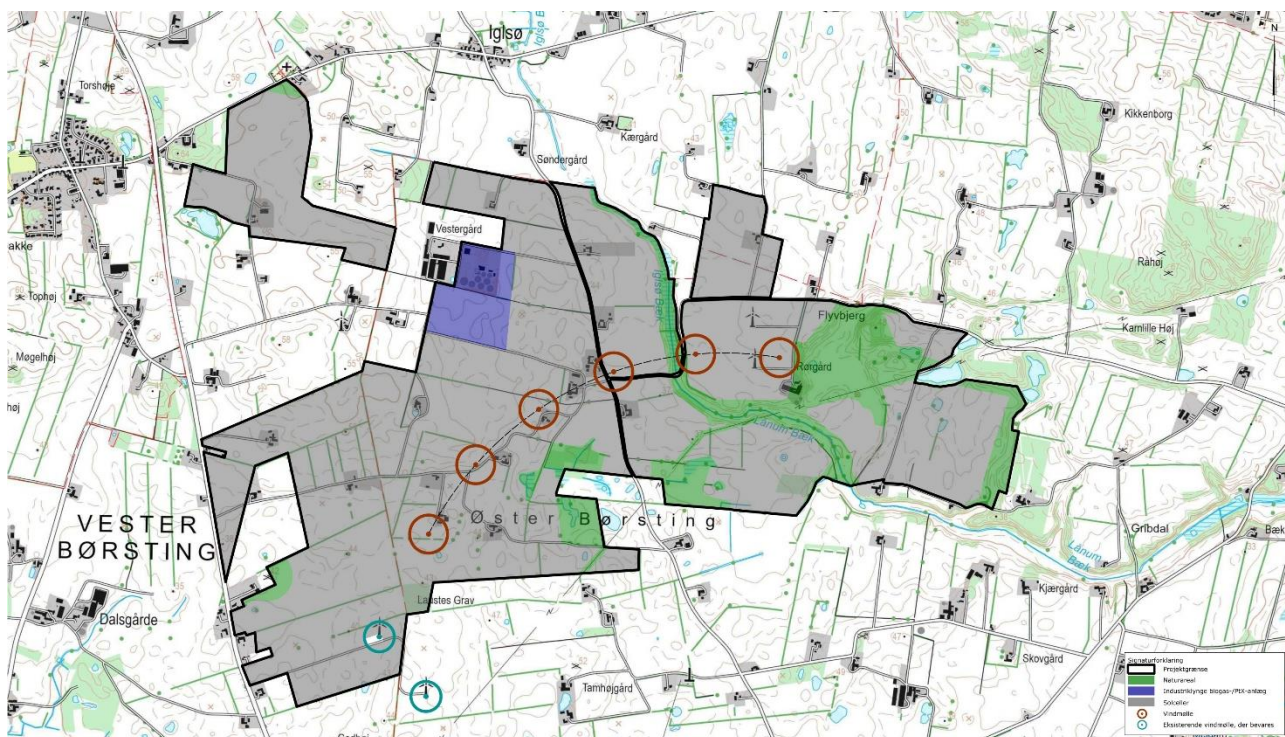
1. maj 2024

Opdateret ansøgning vedr. Iglsø Energipark

Der ansøges hermed om tilladelse til etablering og opstart af planlægningen for Iglsø Energipark iht. § 18 i bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 03/01/2023. Etablering af solceller og vindmøller er opført på bekendtgørelsens bilag 2, hvor det jf. § 15 gælder, at projektet ikke må påbegyndes før den relevante myndighed, her Viborg Kommune, har givet tilladelse til at påbegynde projektet efter en miljøvurdering af projektets indvirkning på miljøet. Projektet forventes at kunne få væsentlige indvirkninger på miljøet grundet dets karakter og størrelse. Der anmodes derfor iht. § 19, stk. 4 om, at projektet skal undergå en miljøvurdering, hvorfor screening af projektet er irrelevant. I det følgende beskrives projektforslagene, der fremgår af de vedlagte kort og kortudsnittene herunder.



Energiprojektet omfatter et projektområde på ca. 450 ha, herunder ca. 375 ha solceller og 14 ha industriklynge samt ca. 60 ha natur og endelig 10 vindmøller på 150 m i projektforslag 1.



Energiprojektet omfatter også i projektforslag 2 et projektområde på ca. 450 ha, herunder ca. 375 ha solceller og 14 ha industriklynge samt ca. 60 ha natur, men i stedet 6 vindmøller på 185 m.

Projektets formål

Projektet vil kraftigt medvirke til – sammen med Viborg Go Green projektet ved Tjele – at gøre Viborg Kommune 100 % grøn på alle de fire overordnede energiformer. Således vil kommunens samlede energiforbrug, der består af elektricitet, brændstof til transport, varme og gas, netto være langt mere end 100 % baseret på vedvarende energi, når BioCircs to projekter er etableret.

BioCircs koncept er en fuld cirkulær bioøkonomisk klynge, hvor næringsstoffer og materialer recirkuleres, og byggestenene i det cirkulære system er affaldsprodukter fra kommunens landbrug, virksomheder og borgere, hvilket er ekstra gevinst ved projekterne.

Iglsø Energipark er væsentligt mindre end Viborg Go Green projektet, og der vil i Iglsø Energipark ikke produceres samme store mængde energi, og der vil derfor heller ikke etableres lige så mange og store PtX-anlæg i industriklyngen. Projekterne vil være forbundne, da der fx er planer om bl.a. at transportere biogen CO₂ og brint fra Iglsø til Viborg Go Greens store metanolproduktionsanlæg.

Projektet vil potentielt generere en del overskudsvarme, hvilket vil tilbydes fjernvarmeselskaberne i Viborg Kommune gratis således, at borgere i Viborg Kommune får adgang til billigere fjernvarme. Den faktiske mulighed for dette vil afklares senere.

Som en yderligere dimension har projekterne stort fokus på forbedring af vandmiljøet, hvilket bl.a. vil ske ved opførelsen af en græsproteinfabrik i Viborg Go Green. Fabrikken vil muliggøre, at store dele landbruget

i Viborg Kommune kan satse på dyrkning af græs og dermed reducere udvaskningen af næringsstoffer, herunder kvælstof, betragteligt til vandmiljøet. Størstedelen af arealerne under/mellem solcellerne i Iglsø Energipark vil derfor blive anvendt til dyrkning af græs, som høstes 4-6 gange om året og blive brugt som input til græsproteinproduktionen.

Iglsø Energipark-projektet er sammen med Viborg Go Green således i høj grad et koncept, som giver en samlet løsning, der sikrer en hurtig og komplet grøn omstilling til 100 % forureningsfri energiproduktion samtidig med, at borgerne i Viborg Kommune får del i den økonomi, der kommer ud af sådan et projekt.

Projektbeskrivelse

Hjertet i energiparken er industriklyngen, hvor Iglsø Biogas vil indgå. De øvrige anlæg i industriklyngen vil blive etableret tæt omkring biogasanlægget, således at de indbyrdes forbindelser mellem anlæggene er kortest mulige for en effektiv proces og for at koncentrere miljøpåvirkningerne i god afstand til de nærmeste naboer. Industriklyngen forventes at være i drift hele døgnet året rundt. Dele af anlægget kan dog være inaktive i nattetimer eller i perioder bestemt af balanceringsbehov eller kommercielle betingelser.

Til processerne i industriklyngen kræves en stor mængde elektricitet, som vil komme fra solceller og vindmøller etableret i umiddelbar nærhed af industriklyngen. De nyetablerede strømkilder vil være forbundet direkte til industriklyngens anlæg (via en transformerstation) for at omkostningsoptimere. Transformerstationen vil desuden have en forbindelse til elnettet, således at der kan ske strømodveksling med elnettet i perioder, hvor det er hensigtsmæssigt, men energiparken vil netto være selvforsynende med strøm.

Solceller

Projektet omfatter brutto ca. 375 ha solceller. Der vil heraf fragå arealer til beplantning for at skjule anlægget og især afstandshensyn til naboer, som der tages konkret stilling til senere i dialog med de pågældende naboer, som således kan få medindflydelse på hvor langt fra deres bolig, vi opstiller solceller.

Solcellerne vil have en højde på op til 4,5 m, og enten vil være solcellepaneler fastmonteret sydvendt på stativer, hvor rækkerne går øst-vest, eller solcellepaneler med trackingmekanisme på nord-sydgående rækker, hvor panelerne følger solens bane over himlen.

Afhængigt af solcelletypen vil der installeres ca. 350-400 MW solcelleeffekt, som vil producere knap 400 GWh/år.

Rundt om solcellerne vil der blive etableret et 3-rækket beplantningsbælte, som til dels vil skjule solcellerne. Beplantningsbæltet vil bestå af hjemmehørende arter for at tilpasse anlægget til det lokale miljø og give det størst naturværdi for dyrelivet. På strækninger langs de mest befærdede veje og tæt ved nabobeboelser vil beplantningsbælterne blive anlagt i 10 rækker, så anlægget skjules ekstra godt disse steder, og det i fuldt udviklet tilstand vil fremstå som skov.

Der vil være begrænsede refleksionsgener fra panelerne, da overfladen er antirefleksbehandlet, så ca. 99,7 % af sollyset absorberes i panelerne for at producere mest muligt strøm. Desuden vil den resterende refleksion primært kastes tilbage mod himlen, og beplantningsbælterne omkring solcellerne vil modvirke refleksion på nærliggende beboelser og veje.

Der er praktisk talt ingen støjgener fra solcelleanlæg, og de vejledende støjgrænser for virksomhedsstøj, som gælder for solcelleanlæg, er overholdt allerede ca. 10 m fra anlægget.

Vindmøller

Der foreligger to projektforslag, som begge indeholder ca. 375 ha solceller, 14 ha industriklynge og ca. 60 ha natur, men forskelligt antal vindmøller med varierende dimensioner. Der nedlægges desuden to vindmøller i den østlige ende af projektområdet.

Projektforslag 1:

- 10 vindmøller med totalhøjde på 150 m
- Sandsynlig mølletype:
 - Vestas V136 med 4,5 MW generator
 - Vingerotor: 136 m
 - Navhøjde: 82 m

Vindmøllerne opstilles på tre rækker med ens afstand mellem rækkerne og ens indbyrdes mellem møllerne. Opstillingsmønstret er koordineret med de to eksisterende møller på 140 m, således at der opstår en samlet vindmøllepark, hvor alle 12 mølletårne har tilnærmelsesvis samme højde, da navhøjden på de to eksisterende vindmøller er 84 m. Vindmøllerne vil synes ens i det letkuperede terræn, hvor forskellen mellem terrænkoterne blandt alle møllerne er større end variationen i tårnhøjden og for den sags skyld også variationen i totalhøjden.

Projektforslag 2:

- 6 vindmøller med totalhøjde på 185 m
- Sandsynlige mølletyper:
 - Vestas V172 med 7,2 MW generator
 - Vingerotor: 172 m
 - Navhøjde: 99 m
 - Vestas V162 med 6,2/7,2 MW generator
 - Vingerotor: 162 m
 - Navhøjde: 104
 - SiemensGamesa SG170 med 6,6 MW generator
 - Vingerotor: 170 m
 - Navhøjde: 100

Vindmøllerne opstilles på en buet række med radius 1.500 m. Den større afstand til de to eksisterende møller, det buede opstillingsmønster og især de meget større møller vil gøre, at der opstår en klar visuel adskillelse mellem de eksisterende og nye møller. Herved mindskes et uheldigt visuelt samspil.

Vindmøllernes årlige produktion jf. de vedlagte støjberegninger:

- Projektforslag 1: ca. 124 GWh/år
- Projektforslag 2: ca. 138 GWh/år

Jf. lovgivningen må der ikke opstilles vindmøller nærmere beboelse end 4 x møllehøjden, hvorfor det i projektet vil sikres, at alle boliger inden for denne afstand nedlægges.

Lovgivningen fastsætter endvidere, at det ved opstilling af vindmøller skal dokumenteres, at grænseværdierne fastsat i bekendtgørelsen om støj fra vindmøller kan overholdes ved naboerne. For at sikre at støjgrænserne er overholdt skal der i beregningerne medregnes den samlede støjpåvirkning inkl. nærliggende eksisterende vindmøller. Af de vedlagte støjberegninger fremgår det, at grænseværdierne for normal støj kan overholdes for begge projektforslag. Erfaringsmæssigt vil støjgrænserne for lavfrekvent støj også kunne overholdes, da moderne vindmøller udsender et forholdsvist lavt niveau af lavfrekvent støj.

Desuden giver vindmøller skyggekast, hvorom der gælder en vejledende grænseværdi på 10 timer pr. år ved nabobeboelser, og det vil derfor blive sikret, at der etableres skyggestop i vindmøllerne, således grænseværdierne kan overholdes.

Nogle vindmøller placeres nær Ø. Børstingvej, og der vil være vingeoverslag over vejarealet. Det er Viborg Kommune som vejmyndighed, der afgør afstandskrav til kommunale veje. Der er ikke lovgivnings- eller sikkerhedsmæssige krav om en bestemt afstand.

Transformerstation

Transformerstationen, der vil blive etableret nær industriklyngen, vil fylde op til 2 ha og bestå af diverse bygninger og transformere mm. Bygningerne vil være op til 5 m høje og de tekniske installationer vil være op til 8 m i højden, dog bortset fra lynafledere der er master på 20-25 meters højde. Transformerstationen vil have et væsentligt kildestøjniveau på op til 90-100 dB(A), men pga. af den store afstand til de nærmeste naboer kan de vejledende støjgrænser overholdes med god margin. Transformerstationen vil blive indhegnet.

Industriklynge

Industriklyngen på 14 ha vil være et industriområde med anlæg op til miljøklasse 7. Udover Iglø Biogas, som i dag dækker 4 ha af de 14 ha, omfatter det potentielt anlæg, som kan producere eMethanol og brint mv.

Hvilke anlæg der i sidste ende etableres, vil være afhængigt af hvor mange ha solceller og antal vindmøller, der kan opstilles, da anlæggenes rentabilitet er afhængige af den tilgængelige strøm. Der gives herunder eksempler på de anlæg, der påtænkes etableret.

Biogasanlægget med tilhørende opgraderingsanlæg og CO₂-fangst har flere formål end blot produktion af biometan til naturgasnettet, som der allerede i dag produceres på anlægget. Den afgassede biomasse separeres, og fiberfraktionen (digestat) kan nyttiggøres i et pyrolyseanlæg til produktion af bioolie mm., mens den vandige fraktion hhv. afsættes som gødning til landbruget og oprenses samt anvendes som vandkilde til elektrolysen. CO₂ fra opgraderingsanlægget kan blive anvendt i et metanolanlæg i stedet for blot at blive ledt ud i luften som i dag.

Der tænkes etableret et elektrolyseanlæg til produktion af brint ved en elektrisk spaltning af vand til brint og ilt. Til elektrolysen skal der anvendes vand i store mængder, som forventes dels opsamlet i form af overfladevand i industriklyngen og dels fra den vandige fraktion af den afgassede biomasse. Der vil kun undtagelsesvist være behov for vand fra den offentlige drikkevandsforsyning til elektrolyseanlægget.

Den producerede brint skal primært anvendes til produktion af eMethanol i metanolanlægget, men komercielt salg som teknisk gas forventes i et vist omfang også at finde sted. Ilt fra elektrolysen afledes som udgangspunkt via luftafkast, men afsætning til industrielle formål påtænkes også.



Illustrativt eksempel på industriklynge med biogasanlæg og tilhørende PtX-anlæg.

Anlægsfasen forventes at strække sig over 2 år før alle anlæg i energiparken er etableret. En redegørelse af

aktiviteterne i anlægsfasen vil nøje blive fremlagt i den kommende miljøvurderingsproces.

Solceller har en anslået levetid på 30 år, hvorefter områderne retableres til den nuværende anvendelse medmindre det til den tid besluttet at opstille nye solceller. Industriklyngen er mere permanent, men når solcellerne nedtages, er grundlaget for dele af industriklyngen ikke længere til stede, så disse anlæg også fjernes og arealerne retableres.

Græsproduktion

Vi vil som udgangspunkt dyrke og høste proteingræs på alle projektarealerne under/mellem solcellerne. Der vil blive sået kløvergræs, hvor der ikke skal anvendes sprøjtemidler, og der vil kun sjældent gødskes med NPK-gødning, men hvert år tilføres kalk og mineraler.

Projektet etableres alene på intensivt dyrkede marker, og projektet vil derfor bevirke, at næringsstofudledningen mindskes til 10-15 % set ift. den nuværende arealanvendelse med et-årige afgrøder.

På arealer hvor vi enten ikke kan høste græs, f.eks. under solcellestativerne, eller selv vælger af naturhensyn ikke at høste græs, vil der blive sået blandinger af græs/blomster/urter, som er optimalt for biodiversiteten.

Infrastruktur

I energiparkens driftsfase vil der være en smule øget trafik til industriklyngen, og den vil som i dag ske ad Ø. Børstingvej.

Gennem projektområdet løber en luftbåren højspændingsledning ejet af Energinet, se Kortbilag 3. Såvel solceller som vindmøller vil overholde afstandskravene, så projektet ikke konflikter med højspændingsledningen. På projektarealerne under ledningerne, hvor der ikke kan opstilles solceller, vil der etableres naturarealer med såning af græs/blomster/urter og diverse andre tiltag for øget biodiversitet.

Som omtalt ovenfor vil energiparken blive koblet på elnettet, så der kan ske import/eksport af strøm til/fra energiparken. Der er indledt dialog med Energinet omkring nettilslutningen, og de har indikeret nettilslutningspunkt i 150 kV-stationen Bilstrup sydvest for Skive. Endeligt tracé for kablet til nettilslutningspunktet vil blive fastlagt senere, da dette skal indgå i miljøvurderingsprocessen.

For afsætning af den producerede gas (biometan) er der allerede en gasledning fra Iglsø Biogas til det overordnede gastransmissionsnet.

Der er ikke råstofinteresser i projektområdet, som anlægget ville kunne forhindre udnyttelsen af.

Der vil være almindeligt behov for vandforsyning til industriklyngen til diverse faciliteter. Elektrolyseanlægget, som skal bruge store mængder vand, vil kun undtagelsesvist have behov for vand fra den offentlige vandforsyning.

Overskudsvarme fra industriklyngen kan som omtalt ovenfor evt. stilles til rådighed for alle fjernvarmebrugere i Viborg Kommune. Dette vil kræve en forbindelse fra industriklyngen til fjernvarmenettet, hvilket dog vil være projektet og BioCirc uvedkommende.

Kommuneplanens retningslinjer

Store solcelleanlæg (retningslinje 13.1)

Kommuneplanens retningslinje for store solcelleanlæg fastsætter først og fremmest i pkt. 2 og 3 negative og neutrale områder i hele kommunen for placering af store solcelleanlæg. Iglsø Energipark er udelukkende placeret i neutralt område, og således uden for bl.a. Natura 2000-områder, fredede områder og bevaringsværdige landskaber.

Alle øvrige punkter i retningslinje 13.1 vil enten gennem ansøgningen eller via den efterfølgende miljøvurderingsproces overholdes, hvorunder særligt pkt. 7 *at der skal tilstræbes en multifunktionel anvendelse af områderne til store solcelleanlæg* kan fremhæves.

Vindmøller (retningslinje 4.1)

Også alle vindmøller i projektforslagene placeres uden for kommuneplanens udpegede negative områder for vindmøller, og alle øvrige retningslinjer overholdes.

Som det fremgår af vedlagte kortbilag 2, er der i henhold til kommuneplanens øvrige retningslinjer nogle arealudpegninger i og omkring projektområdet, som herefter gennemgås.

Naturområder og økologiske forbindelser

Projektet er en anelse sammenfaldende med naturområder og økologiske forbindelser, hvorom det bl.a. gælder, at naturværdierne i disse områder skal beskyttes. Grundlæggende vil projektets negative naturpåvirkning være minimal, da projektet alene etableres på dyrkede markarealer. Der kan derimod forventes forskellige positive påvirkninger, da de eksisterende naturværdier styrkes med beplantningsbælterne, de nye naturarealer, og de store græsarealer under/mellem solcellerne. Græsarealerne har større værdi for dyrelivet og udleder langt færre næringsstoffer til de tilgrænsende naturarealer. Det kan bl.a. øge kvaliteten af Iglsø Bæk og dens bredder.

De tidligere omtalte naturarealer under højspændingsledningen vil forbinde eksisterende naturområder. Vi friholder også andre områder for at udbygge naturindholdet i projektområdet og skabe flere forbindelser til gavn for flora og fauna. Vi vil desuden etablere grønne korridorer for visuelt at opdele det store anlæg i mindre enheder. I miljøvurderingsprocessen vil landskabsanalysen og vurderingerne af anlæggets visuelle påvirkning fastlægge det præcise behov for placeringen af sådanne korridorer.

Samlet set vil projektområdet efter projektets realisering indeholde min. 60 ha permanent natur. Der er til sammenligning i dag knap ca. 25 ha §3-beskyttet natur i projektområdet, som alt sammen bevares.

Lavbundsområder

Projektet konflikter ligeledes en anelse med udpegede lavbundsområder, hvor det gælder, at ikke må etableres anlæg, som kan forhindre, at der gennemføres ændringer af vandstands- og afvandingsforholdene. Lavbundsområder har også øget risiko for oversvømmelser ved skybrud mv.

Projektets solceller i udpegningerne vil derfor blive designet, så de ikke er en hindring for vandstandshævninger, bl.a. ved sikring af de elektriske installationer.

Værdifuldt landbrugsområde

Projektet er i høj grad sammenfaldende med udpegningen af værdifulde landbrugsområder, og for overskuelighedens skyld fremgår denne udpegning derfor ikke af Kortbilag 2. Projektets sammenfald med denne udpegning er ikke overraskende, da projektets i alt ca. 450 ha primært er placeret på dyrkede landbrugsarealer, for at undgå påvirkning af landskabs- og især naturinteresser. I de udpegede værdifulde landbrugsområder skal anvendelse af dyrkningsjord til andet end jordbrug begrænses mest muligt og der må ikke meddeles tilladelse til byggeri eller anlæg, som forhindrer eller vanskeliggør den jordbrugsmæssige udnyttelse, medmindre en samlet samfundsmæssig afvejning tilsiger det.

Som omtalt tidligere påtænkes solcellearealerne fortsat landbrugsmæssigt drevet ved græsproduktion under/mellem solcellerne, hvorfor projektet ikke vil være i konflikt med udpegningen. I øvrigt må det samlet set være at foretrække at etablere projekter for den samfundsmæssigt tvingende nødvendige grønne omstilling på landbrugsarealer fremfor at placere anlæggene i områder med særlige beskyttelsesinteresser af natur, landskab, kulturhistorie mv.

I den kommende planlægnings- og miljøvurderingsproces vil projektets relation til de ovenfor omtalte retningslinjer blive nærmere behandlet og vurderet.

Lovbestemte bindinger

Natura2000-områder og bilag IV-arter

Der er over 1,5 km til nærmeste Natura2000-område, habitatområde nr. 39 Mønsted og Daugbjerg Kalkgruber og Mønsted Ådal mod sydøst. Naturtyperne på udpegningsgrundlaget kan ikke blive påvirket af projektet, og det forventes heller ikke, at arten odder på udpegningsgrundlaget, vil blive påvirket negativt.

Det kan ikke umiddelbart afvises, at projektets vindmøller kan have påvirkning på damflagermus, som også er på udpegningsgrundlaget. Der vil i forbindelse med miljøvurderingen af projektet foretages detaljerede undersøgelser af flagermus, og som resultat heraf evt. foretages projekt- eller driftstilpasninger, hvis undersøgelserne viser behov for dette.

I så fald arterne benytter projektområdet kan projektet evt. have positiv påvirkning pga. øget mængde insekter, der er føde for flagermusene, og mindre forstyrrelse af oddere, der potentielt lever i Iglsø Bæk.

Der vil også ske undersøgelser og vurderinger af evt. påvirkning på naturtyper og øvrige arter i og omkring projektområdet, herunder særligt bilag IV-arter.

Naturbeskyttelseslovens §3

Hverken industriklynge eller solceller vil være i konflikt med registrerede §3-naturarealer i projektområdet. De §3-naturarealer, der på Kortbilag 3 ses i projektområdet, vil solcellerne, vindmøllerne og beplantningsbælterne i alle tilfælde holde min. 10 m afstand til naturarealerne, så der ikke opstår væsentlig skyggepåvirkning.

I så fald der af Viborg Kommune registreres mere §3 i projektområdet, vil projektet ligeledes respektere disse arealer. Alternativt vil der undtagelsesvist blive søgt dispensation mod udlæg af erstatningsnatur i forholdet 1:3 på arealer i umiddelbar tilknytning til eksisterende beskyttet natur, så de nye naturarealer vil have størst mulig værdi for flora og fauna.

Projektet er ikke i konflikt med §3-beskyttede vandløb, og vil for alle anlægstyper holde de nødvendige afstande til vandløbene.

Byggelinjer

Som det fremgår på Kortbilag 3 overlapper projektet med kirkebyggelinjen omkring Iglø Kirke, men da solcelleanlægget kun vil have en højde på op til 4,5 m, er der ikke konflikt med kirkebyggelinjen. Der vil fra kirken være ca. 120 m til anlægget, hvor der etableres 10-rækket beplantningsbælte, som efter en kort årrække fuldstændigt vil skjule anlægget. Det vurderes derfor, at der ikke vil være væsentlig visuel påvirkning på kirken og dens omgivelser. Dette vil blive undersøgt detaljeret i forbindelse med miljøvurderingen af projektet.

Der er ingen skovbyggelinjer i projektområdet.

Beskyttelseslinjer

Der er i og omkring projektområdet mange fortidsminder, der er beskyttet af fortidsmindebekskyttelseslinjer 100 m fra yderkanten af minderne. Alle fortidsminderne og deres beskyttelseslinjer respekteres af projektet, og på de arealer i projektområdet, hvor der som følge af beskyttelseshensynet ikke kan opstilles solceller og plantes beplantningsbælter, vil der etableres naturarealer med såning af græs/blomster/urter og diverse andre tiltag for øget biodiversitet.

Der er ingen å- og sø-beskyttelseslinjer i projektområdet.

Sten-/jorddiger

Som det fremgår af Kortbilag 3 er der registreret en del beskyttede sten-/jorddiger i projektområdet. Disse vil blive respekteret i det omfang, at de reelt stadig eksisterer. Der vil blive holdt min. 2 m afstand fra anlægget til foden af digerne.

Der fremgår et dige i industriklyngen, der som udgangspunkt respekteres. En vindmølle i projektforslag 1 står i samme dige. Det skal konkret undersøges om der kan gives dispensation fra beskyttelsen af det

pågældende dige, hvilket kommer an på digets stand mv. Der vil om nødvendigt blive foretaget projektilpasninger.

Drikkevandsinteresser

Størstedelen af projektområdet er beliggende i område med alm. drikkevandsinteresser, mens den nordvestlige del er i område med særlige drikkevandsinteresser. Solceller, vindmøller og dyrkningen af græsprotein under/mellem solcellerne er grundvandsbeskyttende, da der ikke længere vil blive brugt sprøjtemidler og der ikke udledes giftige stoffer såsom PFAS fra anlægget.

En del af industriklyngen er beliggende i området med særlige drikkevandsinteresser, men de nye anlæg, der tænkes opført her og i øvrigt ikke er grundvandstruende anlæg, vil være udenfor.

I forbindelse med planlægningen og miljøvurderingen af projektet vil der blive udarbejdet en grundvandsregulering, der nærmere afklarer projektets potentielle påvirkning af grundvandsressourcerne.

Tiltag for naboer

Projektet vil selvsagt overholde alle VE-lovens ordninger for kompensation af naboer til vedvarende energiparker, hvorved:

- Alle kan søge og få fuld erstatning for ejendomsværditab via værditabsordningen.
- De nærmeste naboer (op til 200 m fra solcellerne) kan få et årligt skattefrit beløb via bonusordningen.
- De nærmeste naboer (op til 200 m fra solcellerne) kan begære sin ejendom overtaget af projektet via salgsoptionsordningen.
- Der betales et større beløb ind i den grønne pulje på **ca. 134 mio. kr.** (ca. 375 MW solceller á 313.000 kr. og ca. 40 MW vindmøller á 418.000 kr. jf. lovforslag om justering af satserne for grøn pulje). Kommunen administrerer midlerne, og midlerne kan anvendes bredt til kommunale tiltag. Det er hensigten, at midlerne fortrinsvist skal støtte projekter ansøgt af nære naboer til det vedvarende energianlæg samt grønne tiltag i kommunen. Dette er i fin overensstemmelse med Viborg Kommunes vedtagne administrationsgrundlag for puljen.

Som noget helt ekstraordinært vil vi også tilbyde alle de nærmeste naboer indenfor 200 m fra solceller og/eller indenfor 8 x møllehøjden **"gratis strøm"** i projektets levetid, hvis de bliver boende. Der vil ikke være tale om faktisk levering af gratis strøm, men hver husstand vil hvert år få udbetalt et beløb svarende prisen for en gennemsnitlig dansk husstands elforbrug det pågældende år. Således vil de nærmeste naboer, der påvirkes mest af projektet, blive ekstra kompenseret.

I forbindelse med projektet nedlægges 23 beboelser. Projektgrænserne går som udgangspunkt tæt på de nabobeboelser, som ikke nedlægges, men vi er åbne for projektilpasninger og vil ligesom i vores andre projekter gå i dialog med de nærmeste naboer, som også tidligere omtalt. Det gør sig især gældende for de naboer, som har solceller på flere sider af deres ejendom, da vi gerne vil tilpasse projektet, så generne mindskes eller give dem en god pris for deres ejendom, så de kan forlade området.

I så fald flere ønsker at fraflytte området og sælge deres ejendomme vil vi evt. udvide projektet med flere solceller de pågældende steder, og om muligt også opstille flere vindmøller.

Vi ønsker også at indgå i dialog med naboer og lokale foreninger omkring de muligheder, som projektet giver for lokalområdet herunder naturmæssige og rekreative forbedringer via f.eks. øget adgang til området i form af stier/mountainbikeruter og shelterpladser osv. Vi vil således i samarbejde med de lokale kræfter lave en helhedsplan for området, som i størst mulig grad omfavner alles behov og ønsker ud fra det potentiale, som området og projektet giver.

Den videre proces

Vi ønsker planlægningsprocessen for projektet igangsat snarest muligt med den note, at projektet faseopdeles på følgende måde:

1. Der planlægges for det fulde projekt, således at der etableres plangrundlag (kommuneplantillæg og lokalplan samt miljøvurdering af planerne) for solceller, vindmøller og hele industriklyngen. Samtidigt miljøkonsekvensvurderes solceller, vindmøller og transformerstationen, hvilket Viborg Kommune er myndighed for.
2. Når fase 1 er afsluttet, miljøkonsekvensvurderes de øvrige anlæg i industriklyngen (elektrolyse og katalyse mv.), hvilket Miljøstyrelsen vil være myndighed for. Der vil således ske en logisk opdeling af myndighedsbehandlingen af projektet.

Iglsø Energipark opfylder følgende fire hovedformål samtidigt:

- Der produceres store mængder vedvarende energi til gavn for klimaet.
- Landbrugsdriften fortsættes via proteingræs under/mellem solcellerne til gavn for fødevareproduktionen.
- Udledningen af næringsstoffer mindskes kraftigt til gavn for vandmiljøet.
- Naturindholdet i projektområderne øges til gavn for dyrelivet/biodiversiteten.

Iglsø Energipark er tilmed placeret optimalt i et område uden særlige landskabelige, kulturhistoriske, geologiske og naturmæssige interesser, og hvor der allerede er tekniske anlæg i form af biogas, vindmøller og højspændingsledninger.

Vi håber derfor, at Viborg Kommune ser positivt på nærværende projekt, og vi ser frem til samarbejdet om udvikling af projektet til størst mulig gavn for alle.

Med venlig hilsen

Bertel D. Maigaard
Direktør

Jacob J. Jellesen
Projektudvikler